

WELL v2

Cosa apporta ISINAC a un edificio nella certificazione WELL.

A partire da un prerequisito: senza di esso non c'è certificato.

ISINAC

Il marchio, in una pagina

WELL è rilasciato dall'International WELL Building Institute e misura **l'effetto dell'edificio sulle persone che lo utilizzano**: aria, acqua, luce, comfort, suono, materiali e salute mentale. Si certifica **lo spazio**, non il prodotto. Un produttore non «ha il WELL»: **fornisce ciò di cui il progetto ha bisogno per soddisfare e ottenere punti**.

Dieci concetti, due tipi di requisito

Aria · Acqua · Alimentazione · Luce · Movimento · Comfort termico · **Suono** · **Materiali** · Mente · Comunità.

Precondition (P) — obbligatorio. **Senza soddisfarlo non c'è certificato, indipendentemente dai punti ottenuti.**
Optimization (O) — aggiunge punti.

Come si certifica

Bronze 40 · **Silver 50** · **Gold 60** · **Platinum 80** punti.

Con due limiti da tenere presenti: **massimo 12 punti per concetto** e **massimo 100 in totale**. E tutti i prerequisiti soddisfatti.

Dove si inserisce un pannello acustico

Il concetto **Sound** distribuisce **18 punti** tra nove feature —di cui solo 12 contano per il limite del concetto— e **un prerequisito**:

Feature	Cosa misura	Punti	ISINAC
S01 Mappa acustica	Zonizzazione acustica e **piano di progettazione acustica**	PRE	**Fornisce la parte 2** — pag. 5
S02 Rumore massimo	Rumore di fondo della climatizzazione e dell'esterno	3	Non è l'elemento di conformità
S03 Barriere acustiche	Isolamento tra ambienti, STC/R_w da 35 a 60 dB	3	Non è l'elemento di conformità
S04 Riverberazione	Tempo di riverberazione per tipologia e volume della sala	2	**Supportato** — pag. 5
S05 Superfici assorbenti	**Superfici fonoassorbenti: NRC o α_w**	2	**Coperto** — è il nostro, pag. 4
S06 Rumore di fondo minimo	Mascheramento sonoro e rafforzamento della privacy	2	**Supportato** nella sua parte 2 — pag. 5
S07 Rumore di calpestio	Rumore da calpestio su solai e pavimenti	3	Non è l'elemento di conformità
S08 Apparecchiature audio	Impianti di diffusione sonora e intelligibilità	2	Non è l'elemento di conformità
S09 Salute uditiva	Programma di salute uditiva dell'organizzazione	1	Non è l'elemento di conformità

Fonte di questa scheda: *WELL Building Standard v2, edizione metrica Q2-2025*, 290 pagine, International WELL Building Institute. Inventario verificato sull'originale: **Sound S01-S09** e **Materials X01-X13**.

Ciò che ISINAC mette sul tavolo

1	6	6
prerequisito	features	punti in palio
senza di esso non c'è certificato	2 coperte · 4 supportate	5 in Suono · 1 in Materiali

Sei punti sono il **15 % dei 40 richiesti da un WELL Bronze**, e cinque di essi derivano da un unico concetto il cui limite massimo è 12.

Ciò che si risolve con i documenti

Il valore di α_w con il relativo rapporto di prova, il certificato di emissioni nell'aria interna e il calcolo della riverberazione di ciascuna sala. ISINAC li invia il giorno stesso in cui vengono richiesti, senza costi aggiuntivi.

Ciò che dipende dal progetto

Quanta superficie viene trattata e dove. WELL fissa percentuali di soffitto e di parete, e alcuni punti si verificano **misurando l'edificio finito**. Il dato lo fornisce ISINAC; la decisione di progettazione, il team.

Le sei feature, a colpo d'occhio

Feature	Cosa richiede	Punti	Cosa apporta ISINAC
S01 parte 2 Sound	Piano di progettazione acustica o relazione di un professionista dell'acustica	PRE	**Coperto.** ISINAC consegna il rapporto con stato, soluzione e calcolo
S05 parte 1 Sound	NRC o α_w minimo a soffitto e a parete, per percentuale di superficie	2	**Coperto.** Il prodotto è l'elemento di conformità e la gamma raggiunge il Tier 2
S04 parte 1 Sound	Tempo di riverberazione entro la soglia, per tipologia e volume della sala	2	**Supportato.** ISINAC calcola il T e dimensiona la superficie assorbente
S06 parte 2 Sound	Rafforzamento della privacy: richiede **2 punti in S05 parte 1** più il sistema di mascheramento	1	**Supportato.** È un punto che dipende dal raggiungimento del Tier 2 da parte di S05
X06 parte 2 Materials	Emissioni di COV nella categoria *Insulation, ceiling and wall panels*, 75 % per costo o superficie	1	**Supportato.** Certificato di aria interna tramite la via CDPH v1.2
M06 parte 2 Mind	Spazio di riposo **separato acusticamente e visivamente**, in zona tranquilla	1	**Supportato.** Tende e divisori acustici. Il punto richiede inoltre arredi

S05 — dove il prodotto è il punto

2 punti · e il Tier 2 è alla portata della gamma, a soffitto e a parete

WELL ammette **NRC *o* α_w**, indifferentemente. Ciò che ISINAC dichiara è **α_w secondo EN ISO 11654**, calcolato su prova **EN ISO 354** in camera riverberante. Questa è la tabella ufficiale, completa:

Tipo di stanza	Metrica	Tier 1 · 1 punto	Tier 2 · 2 punti
Spazi di lavoro aperti	NRC o α_w a soffitto	0,75 in almeno il **75 %** del soffitto disponibile	**0,90 su tutto** il soffitto disponibile
	Altezza degli arredi e NRC o α_w	non si applica a questo tier	Barriere ad altezza parziale, minimo **1,2 m** dal pavimento finito e **$\alpha_w \geq 0,70$**, tra tutte le postazioni contrapposte
Sale riunioni e di apprendimento	NRC o α_w a soffitto	0,75 in almeno il **50 %** del soffitto disponibile	**0,90 su tutto** il soffitto disponibile
	NRC o α_w a parete	0,75 in almeno il **25 % di una** parete	**0,80 in almeno il 25 % di due pareti perpendicolari**
Zone mensa e ristorazione	NRC o α_w a soffitto	0,75 in almeno il **50 %** del soffitto disponibile	**0,90 su tutto** il soffitto disponibile

Quale prodotto raggiunge ciascuna soglia, con il relativo rapporto di prova

Prodotto	α_w	Rapporto Tecnalia e data	Dove arriva
WB HIGH PERFORMANCE	1,00	110259-7 · 27/05/2024	**Tier 2 a soffitto e a parete**
HYBRID	1,00	B2019-LACUS-IN-83 I · 26/11/2019	**Tier 2 a soffitto e a parete**
WB ILUCS 33 mm	1,00	110259-5 · 23/02/2024	**Tier 2 a soffitto e a parete**
C.610.60 · quadrato da 60 mm	1,00	110259-1 · 23/02/2024	**Tier 2 a soffitto e a parete**
CURTAIN ILUCS a 4 strati	1,00	B2019-LACUS-IN-54 V · 14/05/2019	**Tier 2** · elemento verticale
IZZER COVER 40 mm · rivestimento sfoderabile	0,90	B2021-LACUS-IN-146-3 · 04/06/2021	**Tier 2 a soffitto**, proprio sulla soglia
Pannello adesivo 40 mm con ILUCS il prodotto coperto dalla dichiarazione ambientale	0,85	B2018-LACUS-IN-27 II · 26/07/2018	Tier 1 a soffitto · **Tier 2 a parete**

> **Due condizioni dello standard stesso:** la tabella si applica *«ai progetti in cui i tipi di sala elencati sommino almeno il 10 % della superficie occupabile»*, e il Tier 2 di soffitto richiede la soglia **su tutto** il soffitto disponibile, non su una percentuale.

S05, pag. PDF 159 (stampata 158) dello standard citato alla pagina 2. Coefficienti misurati in camera riverberante secondo EN ISO 354 e valutati secondo EN ISO 11654 da Tecnalia, laboratorio accreditato da ENAC.

S01 parte 2 — il prerequisito

Non dà punti. Senza di esso, l'edificio non viene certificato

È l'elemento più trascurato del concetto Suono e il più facile da risolvere. Lo standard richiede **una di queste due cose**, e la seconda è un documento fornito dal produttore:

> *«a. Un piano sviluppato dal team o dalla proprietà che descriva le soluzioni acustiche e un calendario di attuazione, incentrato su comfort acustico, rumore di fondo, privacy della parola, **tempo di riverberazione** e/o rumore da calpestio.»*
>
> *«b. **Una relazione dettagliata di un professionista dell'acustica** che descriva le condizioni esistenti, le soluzioni raccomandate e i risultati delle misurazioni […]. **Queste misurazioni non devono necessariamente essere conformi ai requisiti di prova in loco** della Guida di Verifica delle Prestazioni.»*

Questo è esattamente ciò che ISINAC fornisce senza costi aggiuntivi con le dimensioni e le finiture della sala: condizioni di partenza, riverberazione calcolata, superficie assorbente necessaria e soluzione concreta. **Un punto può essere sostituito da un altro; un prerequisito no.**

S04 — tempo di riverberazione

2 punti · per progettazione o per misurazione dell'edificio completato

Tipo di stanza	Volume	Tempo di riverberazione
Apprendimento, conferenze e riunioni	< 280 m³	**t ≤ 0,6 s**
	280 a 570 m³	**t ≤ 0,8 s**
	> 570 m³	**t ≤ 1,0 s**
Zone con diffusione sonora di uso abituale	qualsiasi	t ≤ 1,5 s
Zone mensa e ristorazione	qualsiasi	t ≤ 1,0 s
Zone sportive	< 280 m³	t ≤ 0,8 s
	280 a 570 m³	t ≤ 1,1 s
	> 570 m³	t ≤ 1,8 s
Sale per prove musicali	< 280 m³	t ≤ 1,1 s
	280 a 570 m³	t ≤ 1,4 s

ISINAC fornisce i **coefficienti α_p per banda di ottava da 125 a 4.000 Hz** di ciascun prodotto e calcola il tempo di riverberazione dell'ambiente. **Il punto viene assegnato alla progettazione**; il materiale è il mezzo.

S06 parte 2 — un punto che dipende da S05

1 punto, e pochissima gente lo vede

Lo standard lo dice chiaramente: per ottenere il punto è necessario *«ottenere due punti nella feature S03 parte 2* ***o*** *nella feature S05 parte 1»* più il mascheramento di S06 parte 1. Poiché S03 richiede divisori da 35 a 60 dB, **la via accessibile è il Tier 2 di S05**. Un punto che si perde se il trattamento rimane al Tier 1.

X06 parte 2 e M06 parte 2

Un punto in Materiali e uno in Mente

Feature	Cosa richiede	Situazione di ISINAC
X06 parte 2 1 punto (Tier 1)	Emissioni di COV testate secondo **CDPH Standard Method v1.2**, AgBB, EU-LCI via EN 16516, ANSI/BIFMA e3 o qualsiasi altra via ammessa in *Low-Emitting Materials* di LEED v4.1. Categoria *Insulation, ceiling and wall panels*: **75 % per costo o superficie**. Con una sola categoria conforme, Tier 1	**Supportato.** Il certificato **SCS-IAQ-11186** dichiara la conformità testuale con «CDPH/EHLB Standard Method (CA 01350) v1.2-2017», che è uno degli accessi ammessi. Il suo ambito riguarda i **tessuti ILUCS e IZZER**: nel capitolato si dichiara così, poiché l'insieme montato con espanso e adesivo non rientra nel certificato
M06 parte 2 1 punto	Spazio di riposo con accesso a **un ambiente separato acusticamente e visivamente**, situato in una zona tranquilla	**Supportato.** Tende acustiche e divisori ad altezza parziale risolvono la separazione. Lo standard **non fissa una soglia numerica** qui, e il punto richiede inoltre arredi reclinabili: l'elemento acustico è solo una parte



Spazio di lavoro aperto trattato con pannelli a parete. In S05, gli spazi aperti hanno la soglia per il soffitto più esigente: 75 % della superficie in Tier 1.

Non assegna punti nella tabella WELL, eppure il progetto lo richiede

Dichiarazione ambientale

EPD **EPD-IES-0033394:001**, EN 15804+A2, verificata da terzi. In WELL non dà punti; in LEED, BREEAM, DGNB e HQE, sì

ISO 14001 e ISO 14006

ES163483 e **ES163477**, di Bureau Veritas, validi fino al **25/05/2029**

Marcatura CE

Sei Dichiarazioni di Prestazione firmate, secondo EN 13964

OEKO-TEX Standard 100

Assenza di sostanze nocive nel tessuto. 11-43686

Trevira CS

Ignifugazione **nella fibra**, non nella finitura. 250347.1 e 260340.1

43 colori

ILUCS prodotto in esclusiva per ISINAC, senza alterare il comportamento acustico testato

E dove ISINAC non è l'elemento di conformità

Distinguerlo evita di richiedere ciò che risolve un altro

Dei 18 punti del concetto Suono, **12 non sono nostri**: **S03** richiede tramezzi da **35 a 60 dB** e i tessili acustici di ISINAC sono compresi tra **8 e 16 dB** —assorbono all'interno del locale, non isolano tra locali—; **S02** riguarda la climatizzazione e la facciata; **S07**, l'impatto sui solai; **S08**, la filodiffusione; **S09**, un programma dell'organizzazione.

Dietro ogni dato c'è una prova di laboratorio

Un revisore WELL non accetta un dato da catalogo. Accetta un rapporto con laboratorio, norma, data e numero. Questo è ciò che c'è dietro ogni numero di questa scheda.

Cosa si misura	Norma	Laboratorio	Accreditamento
Assorbimento acustico in camera riverberante	EN ISO 354	**Tecnalia** Donostia, Spagna	**ENAC**, firmatario dell'accordo multilaterale **ILAC MRA**
Classificazione dell'assorbimento, α_w	EN ISO 11654	Tecnalia	uguale
Isolamento dal rumore aereo	EN ISO 10140-2	Tecnalia	uguale
Assorbimento per oggetto	EN ISO 354 e allegato E di ISO 20189	Tecnalia	uguale
Emissioni nell'aria interna	CDPH/EHLB Standard Method v1.2-2017	SCS Global Services	Certificato SCS-IAQ-11186 · ambito: tessuti

Il fondo documentale

33 rapporti di assorbimento e 4 di isolamento, tutti di Tecnalia tranne uno di 2011 dell'Istituto Giordano. Per WELL importa che ogni valore di α_w della pagina 4 abbia **il suo rapporto e la sua data**, e che venga fornito il PDF originale del laboratorio, non una scheda commerciale.

E una precisione che un revisore apprezza: l'assorbimento **per superficie** (α_w, secondo ISO 354 e ISO 11654) e l'assorbimento **per oggetto** (A_{obj} in m^2, secondo l'allegato E della ISO 20189) sono grandezze distinte. S05 richiede la prima. Nella documentazione sono separate.



Spazio educativo con trattamento a soffitto e a parete. In S04, le aule con volume inferiore a 280 m^3 hanno la soglia più esigente della tabella: t ≤ 0,6 s.

Cosa può chiedere un team di progetto a ISINAC, oggi stesso

Il rapporto di prova originale in PDF del prodotto scelto · i coefficienti α_p per banda d'ottava da 125 a 4.000 Hz · **il rapporto acustico della sala che soddisfa il prerequisito S01 parte 2** · il calcolo del tempo di riverberazione con il trattamento proposto · il certificato di emissioni nell'aria interna · le Dichiarazioni di Prestazione della marcatura CE · i certificati ISO · la dichiarazione ambientale verificata.

ISINAC

Misuriamo ciò che vendiamo,
e **consegniamo il rapporto**.

ISINAC ACOUSTIC WORLD S.L.U.
Avda. Ramón Nieto 125, bajo-local 1 · 36205 Vigo · Spagna
info@isinac.com · www.isinac.com

CIF ESB27853381 · EORI ESB27853381 · REX ESREX16563 · DUNS 468220358

WELL certifica lo spazio, non il prodotto: i punti vengono ottenuti dal progetto e la decisione spetta al revisore dell'International WELL Building Institute. Le soglie citate sono quelle dell'edizione metrica Q2-2025 dello standard. Il certificato delle emissioni nell'aria interna copre i tessuti ILUCS e IZZER, non l'insieme montato, e la schiuma senza tessuto non è coperta.