
WELL v2

Qué aporta ISINAC a un edificio en certificación WELL.
Empezando por un prerrequisito: sin él no hay certificado.



ISINAC ACOUSTIC WORLD · VIGO · 2026

El sello, en una página

WELL lo emite el International WELL Building Institute y mide **el efecto del edificio sobre las personas que lo usan**: aire, agua, luz, confort, sonido, materiales y salud mental. Se certifica **el espacio**, no el producto. Un fabricante no «tiene WELL»: **aporta lo que el proyecto necesita para cumplir y puntuar**.

Diez conceptos, dos tipos de requisito

Aire · Agua · Alimentación · Luz · Movimiento · Confort térmico
· **Sonido** · **Materiales** · Mente · Comunidad.

Precondition (P) — obligatorio. Sin cumplirlo no hay certificado, por muchos puntos que se tengan.
Optimization (O) — suma puntos.

Cómo se certifica

Bronze 40 · Silver 50 · Gold 60 · Platinum 80 puntos.

Con dos toques que conviene tener presentes: **máximo 12 puntos por concepto y máximo 100 en total**. Y todos los prerequisites, cumplidos.

Dónde encaja un panel acústico

El concepto **Sound** reparte **18 puntos** entre nueve features —de los que solo cuentan 12 por el tope de concepto— y **un prerequisite**:

Feature	Qué mide	Puntos	ISINAC
S01 Mapa acústico	Zonificación acústica y plan de diseño acústico	PRE	Aporta la parte 2 — pág. 5
S02 Ruido máximo	Ruido de fondo de climatización y del exterior	3	No es el elemento de cumplimiento
S03 Barreras acústicas	Aislamiento entre locales, STC/R_w de 35 a 60 dB	3	No es el elemento de cumplimiento
S04 Reverberación	Tiempo de reverberación por tipo y volumen de sala	2	Respaldado — pág. 5
S05 Superficies absorbentes	Superficies absorbentes: NRC o α_w	2	Cubierto — es el nuestro, pág. 4
S06 Ruido de fondo mínimo	Enmascaramiento sonoro y refuerzo de privacidad	2	Respaldado en su parte 2 — pág. 5
S07 Ruido de impacto	Ruido de impacto en forjados y suelos	3	No es el elemento de cumplimiento
S08 Equipos de audio	Equipos de megafonía e inteligibilidad	2	No es el elemento de cumplimiento
S09 Salud auditiva	Programa de salud auditiva de la organización	1	No es el elemento de cumplimiento

Fuente de esta hoja: *WELL Building Standard v2, edición métrica Q2-2025*, 290 páginas, International WELL Building Institute. Inventario verificado sobre el original: **Sound S01-S09 y Materials X01-X13**.

Lo que ISINAC pone encima de la mesa

1	6	6
prerrequisito sin él no hay certificado	features 2 cubiertas · 4 respaldadas	puntos en juego 5 en Sonido · 1 en Materiales

Seis puntos son el **15 % de los 40 que exige un WELL Bronze**, y cinco de ellos salen de un solo concepto cuyo tope son 12.

Lo que se resuelve con papel

El valor de α_w con su informe de ensayo, el certificado de emisiones al aire interior y el cálculo de reverberación de cada sala. ISINAC los manda el mismo día en que se piden, sin coste.

Lo que depende del proyecto

Cuánta superficie se trata y dónde. WELL fija porcentajes de techo y de pared, y algunos puntos se comprueban **midiendo el edificio terminado**. El dato lo pone ISINAC; la decisión de diseño, el equipo.

Las seis features, de un vistazo

Feature	Qué pide	Puntos	Qué aporta ISINAC
S01 parte 2 Sound	Plan de diseño acústico o informe de un profesional de la acústica	PRE	Cubierto. ISINAC entrega el informe con estado, solución y cálculo
S05 parte 1 Sound	NRC o α_w mínimo en techos y paredes, por porcentaje de superficie	2	Cubierto. El producto es el elemento de cumplimiento, y la gama llega al Tier 2
S04 parte 1 Sound	Tiempo de reverberación dentro de umbral, por tipo y volumen de sala	2	Respaldado. ISINAC calcula el T y dimensiona la superficie absorbente
S06 parte 2 Sound	Refuerzo de privacidad: exige 2 puntos en S05 parte 1 más el sistema de enmascaramiento	1	Respaldado. Es un punto que depende de que S05 llegue al Tier 2
X06 parte 2 Materials	Emisiones de COV en la categoría <i>Insulation, ceiling and wall panels</i> , 75 % por coste o superficie	1	Respaldado. Certificado de aire interior por la vía CDPH v1.2
M06 parte 2 Mind	Espacio de descanso separado acústica y visualmente , en zona tranquila	1	Respaldado. Cortinas y mamparas acústicas. El punto pide además mobiliario



S05 — donde el producto es el punto

2 puntos · y el Tier 2 está al alcance de la gama, en techo y en pared

WELL admite **NRC** o **α_w** , indistintamente. Lo que ISINAC declara es **α_w** según EN ISO 11654, calculado sobre ensayo EN ISO 354 en cámara reverberante. Esta es la tabla oficial, completa:

Tipo de sala	Métrica	Tier 1 · 1 punto	Tier 2 · 2 puntos
Espacios de trabajo abiertos	NRC o α_w en techo	0,75 en al menos el 75 % del techo disponible	0,90 en todo el techo disponible
	Altura de mobiliario y NRC o α_w	no aplica en este tier	Barreras de altura parcial, mínimo 1,2 m sobre el suelo acabado y $\alpha_w \geq 0,70$, entre todos los puestos enfrentados
Salas de reunión y de aprendizaje	NRC o α_w en techo	0,75 en al menos el 50 % del techo disponible	0,90 en todo el techo disponible
	NRC o α_w en paredes	0,75 en al menos el 25 % de una pared	0,80 en al menos el 25 % de dos paredes perpendiculares
Zonas de comedor	NRC o α_w en techo	0,75 en al menos el 50 % del techo disponible	0,90 en todo el techo disponible

Qué producto llega a cada umbral, con su informe de ensayo

Producto	α_w	Informe Tecnia y fecha	A qué llega
WB HIGH PERFORMANCE	1,00	110259-7 · 27/05/2024	Tier 2 en techo y en pared
HYBRID	1,00	B2019-LACUS-IN-83 I · 26/11/2019	Tier 2 en techo y en pared
WB ILUCS 33 mm	1,00	110259-5 · 23/02/2024	Tier 2 en techo y en pared
C.610.60 · cuadrado de 60 mm	1,00	110259-1 · 23/02/2024	Tier 2 en techo y en pared
CURTAIN ILUCS de 4 capas	1,00	B2019-LACUS-IN-54 V · 14/05/2019	Tier 2 · elemento vertical
IZZER COVER 40 mm · funda desmontable	0,90	B2021-LACUS-IN-146-3 · 04/06/2021	Tier 2 en techo, justo en el umbral
Panel adhesivo 40 mm con ILUCS el producto cubierto por la declaración ambiental	0,85	B2018-LACUS-IN-27 II · 26/07/2018	Tier 1 en techo · Tier 2 en pared

Dos condiciones del propio estándar: la tabla se aplica «a los proyectos en los que los tipos de sala listados sumen al menos el 10 % de la superficie ocupable», y el Tier 2 de techo exige el umbral **en todo** el techo disponible, no en un porcentaje.

S05, pág. PDF 159 (impresa 158) del estándar citado en la página 2. Coeficientes medidos en cámara reverberante según EN ISO 354 y evaluados según EN ISO 11654 por Tecnia, laboratorio acreditado por ENAC.

S01 parte 2 — el prerequisite

No da puntos. Sin él, el edificio no se certifica

Es la pieza más olvidada del concepto Sonido y la más fácil de resolver. El estándar pide **una de estas dos cosas**, y la segunda es un entregable de fabricante:

«a. Un plan desarrollado por el equipo o la propiedad que describa las soluciones acústicas y un calendario de implantación, centrado en confort acústico, ruido de fondo, privacidad de la palabra, **tiempo de reverberación** y/o ruido de impacto.»

«b. Un informe detallado de un profesional de la acústica que describa las condiciones existentes, las soluciones recomendadas y los resultados de medición [...]. Estas mediciones no tienen que ajustarse a los requisitos de ensayo in situ de la Guía de Verificación de Prestaciones.»

Eso es exactamente lo que ISINAC entrega sin coste con las dimensiones y los acabados de la sala: condiciones de partida, reverberación calculada, superficie absorbente necesaria y solución concreta. Un punto se puede sustituir por otro; un prerequisite, no.

S04 — tiempo de reverberación

2 puntos · por diseño o por medición del edificio terminado

Tipo de sala	Volumen	Tiempo de reverberación
Aprendizaje, conferencias y reuniones	< 280 m ³	$t \leq 0,6$ s
	280 a 570 m ³	$t \leq 0,8$ s
	> 570 m ³	$t \leq 1,0$ s
Zonas con megafonía de uso habitual	cualquiera	$t \leq 1,5$ s
Zonas de comedor	cualquiera	$t \leq 1,0$ s
Zonas deportivas	< 280 m ³	$t \leq 0,8$ s
	280 a 570 m ³	$t \leq 1,1$ s
	> 570 m ³	$t \leq 1,8$ s
Salas de ensayo musical	< 280 m ³	$t \leq 1,1$ s
	280 a 570 m ³	$t \leq 1,4$ s

ISINAC entrega los coeficientes α_p por banda de octava de 125 a 4.000 Hz de cada producto y calcula el tiempo de reverberación de la sala. El punto lo gana el diseño; el material es el medio.

S06 parte 2 — un punto que cuelga de S05

1 punto, y muy poca gente lo ve

El estándar lo dice literal: para llevarse el punto hay que «conseguir dos puntos en la feature S03 parte 2 o en la feature S05 parte 1» más el enmascaramiento de S06 parte 1. Como S03 exige tabiques de 35 a 60 dB, la vía asequible es el Tier 2 de S05. Un punto que se pierde si el tratamiento se queda en Tier 1.

X06 parte 2 y M06 parte 2

Un punto en Materiales y otro en Mente

Feature	Qué pide	Situación de ISINAC
X06 parte 2 1 punto (Tier 1)	Emisiones de COV ensayadas por CDPH Standard Method v1.2 , AgBB, EU-LCI vía EN 16516, ANSI/BIFMA e3 o cualquier vía admitida en <i>Low-Emitting Materials</i> de LEED v4.1. Categoría <i>Insulation, ceiling and wall panels</i> : 75 % por coste o superficie . Con una sola categoría conforme, Tier 1	Respaldado . El certificado SCS-IAQ-11186 declara conformidad literal con «CDPH/EHLB Standard Method (CA 01350) v1.2-2017», que es una de las puertas admitidas. Su alcance son los tejidos ILUCS e IZZER : en pliego se declara así, porque el conjunto montado con espuma y adhesivo no está dentro del certificado
M06 parte 2 1 punto	Espacio de descanso con acceso a un entorno separado acústica y visualmente , situado en una zona tranquila	Respaldado . Cortinas acústicas y mamparas de altura parcial resuelven la separación. El estándar no fija umbral numérico aquí, y el punto exige además el mobiliario reclinable: el elemento acústico es una parte



Espacio de trabajo abierto tratado con paneles sobre pared. En S05, los espacios abiertos tienen el umbral de techo más exigente: 75 % de la superficie en Tier 1.

No puntúa en la tabla de WELL, y aun así el proyecto lo pide

Declaración ambiental DAP EPD-IES-0033394:001 , EN 15804+A2, verificada por tercero. En WELL no puntúa; en LEED, BREEAM, DGNB y HQE, sí	ISO 14001 e ISO 14006 ES163483 y ES163477 , de Bureau Veritas, vigentes hasta 25/05/2029	Marcado CE Seis Declaraciones de Prestaciones firmadas, según EN 13964
OEKO-TEX Standard 100 Ausencia de sustancias nocivas en el textil. 11-43686	Trevira CS Ignifugación en la fibra , no en el acabado. 250347.1 y 260340.1	43 colores ILUCS fabricado en exclusiva para ISINAC, sin cambiar el comportamiento acústico ensayado

Y dónde ISINAC no es el elemento de cumplimiento

Distinguirlo evita reclamar lo que resuelve otro

De los 18 puntos del concepto Sonido, **12 no son nuestros**: S03 pide tabiques de **35 a 60 dB** y los textiles acústicos de ISINAC están en **8 a 16 dB** —absorben dentro del local, no aíslan entre locales—; S02 es climatización y fachada; S07, impacto en forjados; S08, megafonía; S09, un programa de la organización.

Detrás de cada dato hay un ensayo

Un revisor de WELL no acepta una cifra de catálogo. Acepta un informe con laboratorio, norma, fecha y número. Esto es lo que hay detrás de cada número de esta hoja.

Qué se mide	Norma	Laboratorio	Acreditación
Absorción acústica en cámara reverberante	EN ISO 354	Tecnalia Donostia, España	ENAC , signatario del acuerdo multilateral ILAC MRA
Clasificación de la absorción, α_w	EN ISO 11654	Tecnalia	igual
Aislamiento a ruido aéreo	EN ISO 10140-2	Tecnalia	igual
Absorción por objeto	EN ISO 354 y anexo E de ISO 20189	Tecnalia	igual
Emisiones al aire interior	CDPH/EHLB Standard Method v1.2-2017	SCS Global Services	Certificado SCS-IAQ-11186 · alcance: tejidos

El fondo documental

33 informes de absorción y 4 de aislamiento, todos de Tecnalia salvo uno de 2011 del Istituto Giordano. Para WELL importa que cada valor de α_w de la página 4 tiene **su informe y su fecha**, y que se entrega el PDF original del laboratorio, no una ficha comercial.

Y una precisión que un revisor agradece: la absorción **por superficie** (α_w , según ISO 354 e ISO 11654) y la absorción **por objeto** (A_{obj} en m^2 , según el anexo E de ISO 20189) son magnitudes distintas. S05 pide la primera. En la documentación van separadas.



Espacio educativo con tratamiento en techo y en pared. En S04, las aulas de menos de 280 m^3 tienen el umbral más exigente de la tabla: $t \leq 0,6$ s.

Qué puede pedirle un equipo de proyecto a ISINAC, hoy mismo

El informe de ensayo original en PDF del producto elegido · los coeficientes α_p por banda de octava de 125 a 4.000 Hz · **el informe acústico de sala que cubre el prerrequisito S01 parte 2** · el cálculo del tiempo de reverberación con el tratamiento propuesto · el certificado de emisiones al aire interior · las Declaraciones de Prestaciones del marcado CE · los certificados ISO · la declaración ambiental verificada.



Medimos lo que vendemos,
y **entregamos el informe.**

ISINAC ACOUSTIC WORLD S.L.U.

Avda. Ramón Nieto 125, bajo-local 1 · 36205 Vigo · España

info@isinac.com · www.isinac.com

CIF ESB27853381 · EORI ESB27853381 · REX ESREX16563 · DUNS 468220358

WELL certifica el espacio, no el producto: los puntos los obtiene el proyecto y quien decide es el revisor del International WELL Building Institute. Los umbrales citados son los de la edición métrica Q2-2025 del estándar. El certificado de emisiones al aire interior ampara los tejidos ILUCS e IZZER, no el conjunto montado, y la espuma sin tejido no está cubierta.